

CONTRACT DE COLABORARE

Încheiat azi

Art 1. Părțile contractante

1.1. SC MONDA DIVERS SRL cu sediul în Sibiu, str. Podului nr. 36, ap I, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J32/11/2016, Cod Unic de Înregistrare (CUI): RO 35379226, cont bancar: RO78BTRLRONCRT0333055901 deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal de Troancă Daniel Constantin identificat cu C.I. SB 579887 emis de SPCLEP SIBIU, în calitate de PRESTATOR.

1.2. Dl./D-na/Societatea Comercială.....
cu domiciliul/sediul în..... str.....
nr.....judet.....țara.....
identificat cu CI/J/.....cod fiscal.....
cont.....deschis la.....
reprezentată legal prin (după caz).....
în calitate de BENEFIICIAR au convenit încheierea prezentului contract în următoarea formă și condiții:

Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului îl constituie asigurarea serviciilor turistice de cazare, la CASA CITY VIEW localizată în județul Sibiu, strada Bradului FN, oraș Sibiu, proprietatea PRESTATORULUI, pentru turiști sosiți în mod organizat, prin intermediul BENEFIICIARULUI.....
acesta fiind reprezentatul întregului grup de turiști.

2.2. PRESTATORUL se obligă să predea unitatea în structura comandată și acceptată de BENEFIICIAR, în conformitate cu standardul și clasificarea emisă de autoritatea competentă.

Art. 3. Tarife pentru întreaga unitate

3.1. Tarif pe zi.....

3.2. Tariful întregului sejur.....

3.3. Tarifare întregului sejur se face de comun acord și se specifică în prezentul contract.

3.4. Tarifarea se face pentru întreaga unitate și nu pot fi dezvăluite niciunei terțe părți.

3.5. Ziua hotelieră la această unitate începe la ora 15:00 și se termină a doua zi la ora 11:00.

3.6. Pentru nerespectarea orelor de Check-In și Check-Out se percepe o taxă de 5% din valoarea întregului sejur, pe oră.

3.7. La acceptarea unei rezervări se solicită în avans minim 30% din valoarea întregului sejur.

Art. 4. Durata contractului

4.1. Durata contractului începe din data semnării lui.

4.2. Încetarea contractului este sfârșitul sejurului sau data încheierii tuturor litigiilor.

4.3. Încetarea contractului se poate face și cu înțelegerea scrisă a ambelor părți.

Art. 5. Penalități în cazul anulării rezervării

5.1. În cazul anulării de către PRESTATOR acesta are obligația să returneze avansul achitat de BENEFICIAR sau după caz, să cazeze grupul de turiști la altă unitate de cazare pe cheltuiala sa.

5.2 Solicitarea de anulare din partea BENEFICIARULUI se poate face în scris, astfel:

a) Înainte cu 90 de zile de începerea sejurului anularea este gratuită.

b) Înainte cu 30 de zile de începerea sejurului se va achita de către BENEFICIAR prima noapte de cazare.

c) Înainte cu 15 de zile de începerea sejurului se va achita de către BENEFICIAR 2 nopți de cazare.

d) În ultimele 15 zile înainte de începerea sejurului, BENEFICIARUL este obligat să plătească întregul sejur.

Art. 6. Clauze generale

6.1. Proprietatea (casa) va fi dotată cu sistem audio, sistem de încălzire, sistem de aer condiționat, apă caldă funcțională, obiecte electrocasnice și electronice (mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase, televizor, filtru de cafea, fierbător, cuptor, plită electrică), veselă, pahare, căni de cafea, tacâmuri (pentru numărul de persoane maxim care are capacitatea casa), lenjerie și prosoape pe toate paturile din casă.

6.2. PRESTATORUL este obligat să asigure toate serviciile conforme clasificării de către autoritatea competentă.

6.3. Prezentul contract se reziliază de drept, fără notificare prealabilă sau punere în întârziere, în următoarele situații:

- a) Nerespectarea termenelor de plată pentru serviciile comandate
- b) Nerespectarea de către BENEFICIAR a obiectului contractului.

În cazul rezilierii contractului pentru motivele precizate în alineatul precedent, serviciile deja prestate se plătesc conform prevederilor acestui contract.

6.4. PRESTATORUL și BENEFICIARUL convin ca pe parcursul derulării prezentului contract să nu dezvăluie unor terțe persoane conținutul contractului și să nu multiplice, utilizeze, copieze sau transmită orice informații confidențiale aparținând celeilalte părți.

6.5. Prezentul contract înlocuiește orice acord anterior dintre părți, fie acesta verbal sau scris. Modificările la prezentul contract se vor face numai cu acordul expres al ambelor părți și vor fi consemnate prin semnarea unui act adițional.

6.6. Contractul se completează cu prevederile Legii 31/1990 și cu alte dispoziții legale.

6.7. Eventualele reclamații vor fi formulate în scris de către BENEFICIAR (client) sau de conducătorul de grup și vor fi transmise PRESTATORULUI în timpul sejurului. PRESTATORUL se obligă să soluționeze operativ reclamațiile. Nu vor fi luate în considerare eventualele reclamații formulate după părăsirea proprietății (casei). BENEFICIARUL se obligă să aducă la cunoștință clienților această clauză.

6.8. În cazul în care una dintre părți vrea modificarea unei sau mai multor clauze se va face o anexă la prezentul contract doar cu acordul celorlalte părți.

Art. 7. Obligațiile PRESTATORULUI

7.1. Să asigure serviciile confirmate BENEFICIARULUI precizate la art. 6 alineatul 1. în stare de funcționare.

7.2. Să aducă la cunoștință BENEFICIARULUI Termenii și condițiile de cazare și contractuale.

7.3. Să răspundă prin acceptarea sau refuz oricărei solicitări scrise ale BENEFICIARULUI în termen de 24 de ore.

7.4. Să nu denunțe în mod unilateral prezentul contract.

7.5. Să rezolve operativ, pe cât posibil, reclamațiile BENEFICIARULUI din timpul sejurului. Orice reclamații primite după terminarea sejurului nu vor fi luate în considerare.

Art. 8. Obligațiile BENEFICIARULUI

8.1. După semnarea prezentului contract, este obligat să efectueze plățile pentru serviciile comandate și negociate telefonic sau în scris cu PRESTATORUL.

8.2. Să nu denunțe în mod unilateral prezentul contract.

8.3. Să păstreze confidențialitatea prezentului contract.

8.4. Să respecte toate legile Statului Român cu modificările și completările ulterioare privind serviciile de cazare în regim hotelier, cu precădere legea 61/1991 care privește normele de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice.

8.5. Este interzisă aducerea în incinta proprietății a animalelor de companie și a altor sisteme muzicale sau audio de orice fel.

8.6. Să suporte toate daunele aduse proprietății închiriate, făcute cu voie sau fără voie de către grupul de persoane al cărui reprezentant este.

8.7. Să nu folosească foc deschis de niciun fel în incinta casei (proprietății) sau a dependințelor acesteia, deoarece toată construcția este de lemn.

8.8. În cazul în care daunele se descoperă ulterior terminării sejurului, acesta este obligat să suporte cheltuiala daunelor provocate.

Art. 9. Clauze finale

9.1. Niciuna dintre cele două părți nu au permisiunea de a divulga elementele înscrise în prezentul contract, unei terțe persoane. În caz contrar partea vătămată poate rezilia unilateral contractul.

9.2. La prezentul contract se atașează copie după certificatul de clasificare al PRESTATORULUI și ulterior semnării lui copie după Cartea de Identitate a BENEFICIARULUI.

9.3. În cazul încălcării uneia sau mai multor clauze de către BENEFICIAR, PRESTATORUL își rezervă dreptul de a întrerupe oricând sejurul BENEFICIARULUI și a grupului a cărui reprezentat este.

9.4. În cazul unor daune naturale sau create de alți BENEFICIARI, ce nu pot fi remediate în timp util, PRESTATORUL are obligația să înștiințeze BENEFICIARULUI în 24 de ore de la evenimentele întâmplare.

9.5. Atât PRESTATORUL cât și BENEFICIARUL se angajează în a evita apariția situațiilor neloiale. În cazul apariției unor astfel de situații, trebuie luate imediat hotărâri de moment. Ulterior, acestea nu pot avea niciun efect.

9.6. Termenul de valabilitate al acestui contract începe din momentul semnării de către BENEFICIAR și se termină odată cu sejurul BENEFICIARULUI.

9.7. Litigiile intervenite între cele două părți se vor soluționa pe cale amiabilă. În caz de nereușită, părțile se vor adresa instanței Judecătorești de pe raza localității de reședință a PRESTATORULUI.

Art. 10. Politica de confidențialitate

10.1. Informațiile comunicate de către BENEFICIAR (client) sunt destinate utilizării de către PRESTATOR, care pot fi în situația de a transmite integral sau parțial aceste informații partenerilor săi comerciali în scopul procesării comenzilor, livrării de produse și/sau prestării de servicii comandate de către clienți. De asemenea aceste informații pot fi transmise Instituțiilor Statului Român, la solicitarea acestora, în temeiul legilor în vigoare.

10.2. Conform cerințelor Regulamentului European 2016/679 – GDPR - pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, PRESTATORUL administrează în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate, datele personale pe care ni le furnizați despre dumneavoastră, un membru al familiei dumneavoastră ori altă persoană. Scopul colectării datelor este: procesarea rezervărilor din cadrul spațiului de cazare.

10.3. BENEFICIARUL este obligat să furnizeze datele, acestea fiind necesare pentru a vă putea rezerva serviciile solicitate. Refuzul dumneavoastră determină imposibilitatea de a vă opera rezervarea.

10.4. Conform Regulamentului European 2016/679, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale și dreptul de a vă adresa justiției. Totodată aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc și să solicitați ștergerea datelor. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa cu o cerere scrisă, datată și semnată (Casa City View, adresa: Strada Bradului FN, oraș: Sibiu, județul Sibiu) sau prin email la adresa: rezervari@casacityview.ro

Dacă unele din datele despre dumneavoastră sunt incorecte, vă rugăm să ne informați cât mai curând posibil.

Părțile au înțeles să încheie azi,..... prezentul contract, conținând 6 (șase) pagini, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Data începere sejur:

Data încheiere sejur:

PRESTATOR

SC MONDA DIVERS SRL

RO 35379226

J32/11/2016

Casa City View

Tel: 0742057248 / 0740697150

BENEFICIAR

Am luat la cunoștință

Nume:.....

Prenume:.....

Semnătură:.....

Data:.....

MINISTERUL



TURISMULUI

MINISTRY OF TOURISM / MINISTÈRE DU TOURISME

CERTIFICAT DE CLASIFICARE

CERTIFICATE OF CLASSIFICATION / CERTIFICAT DE CLASSIFICATION



CAMERE DE ÎNCHIRIAT "CITY VIEW"

tipul și denumirea unității / type and name of the establishment / type et le nom de l'établissement

Mun. Sibiu, Calea Gușteriței, Nr. F.N., C.F. Nr. 125520 Sibiu, Nr. Top. 3655/2/1/2 Jud. Sibiu

adresa / address / adresse

MONDA DIVERS S.R.L.-D

J32/11/2016 * CUI 35379226

MINISTRU,

MINISTER / MINISTRE

Bogdan Gheorghe TRIF

Nr. certificat: 19183

certificate no./numéro de certificat:

Data emiterii: 29.11.2018

Date of issue/Date d'émission:

București /Bucharest /Bucarest